



# Azienda Speciale Parco di Porto Conte

## Azienda Especial Parc de Port Comte

Ente gestore Parco naturale regionale di Porto Conte e Area marina protetta Capo Caccia – Isola Piana  
Ente gestor Parc natural regional de Port Comte i Àrea marina protegida Cap de Caccia – Isola Piana



Servizio Ambientale e delle Risorse AMP  
Il Responsabile

**Richieste di Informazioni (RdI) su Piattaforma Telematica SardegnaCAT**

## AVVISO ESPLORATIVO

**PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO EX ART. 50 COMMA 1 LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023 FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI**

**“Attività di protezione di habitat mediante la realizzazione di campi ormeggio nell'Area Marina Protetta di Capo Caccia – Isola Piana” inclusi nel Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) MER MISSIONE\_2 rivoluzione verde e transizione ecologica, COMPONENTE\_4 tutela del territorio e della risorsa idrica, INVESTIMENTO 3.5 ripristino e la tutela dei fondali e degli habitat marini, Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU - Codice CUP I81G22000100001.**

Questa Stazione Appaltante intende avviare la presente indagine di mercato al fine di acquisire le manifestazioni di interesse e selezionare un numero di operatori economici pari a 5 (cinque) da invitare alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 36 del 31 marzo 2023, finalizzata, a sua volta, all'affidamento dei lavori per le **Attività di protezione di habitat mediante la realizzazione di campi ormeggio nell'Area Marina Protetta di Capo Caccia – Isola Piana e nella attigua Zona ZSCITB010042**, come meglio specificati negli elaborati progettuali consultabili sul Portale SardegnaCAT.

La presente indagine di mercato si svolgerà in forma telematica sulla piattaforma [www.sardegnaecat.it](http://www.sardegnaecat.it), e non è in alcun modo vincolante per l'Azienda Speciale Parco di Porto Conte, che si riserva la facoltà di non procedere all'indizione della successiva fase della procedura di gara per l'affidamento dei lavori.

Gli operatori che manifesteranno interesse e che verranno selezionati da questa stazione appaltante, secondo le modalità di seguito indicate, saranno invitati alla successiva procedura negoziata da espletarsi mediante “Richiesta di Offerta” (RdO) nella predetta piattaforma SardegnaCAT, secondo le prescrizioni di cui al D.Lgs. 36/2023 e delle disposizioni di cui al D.Lgs. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale). La Stazione Appaltante, tramite la medesima piattaforma, inoltrerà agli operatori selezionati la lettera di invito contenente gli elementi essenziali delle prestazioni richieste e le condizioni contrattuali di esecuzione e di stipula del contratto di lavori.

Il presente Avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse mediante RDI sulla piattaforma SardegnaCAT, ed è indirizzato a tutti gli operatori economici interessati, purché iscritti nella piattaforma SardegnaCAT, in modo da assicurare il rispetto dei principi di cui

### Ente Gestore - Azienda Speciale Parco di Porto Conte

Sede Legale: Casa Gioiosa - Località Tramarglio S.P. 55 - 07041 Alghero  
Codice Fiscale 92073010909 - Partita Iva 02313760908 – REA: SS-186970  
Codice Ufficio: Uff\_eFatturaPA Codice univo ufficio: UFYZM3  
E-mail: protocollo@parcodiportoconte.it - Pec: parcodiportoconte@pec.it  
E-mail: info@ampcapocaccia.it – Pec: ampcapocaccia@informapec.it  
Tel. 079 945005 - fax 079 946507 Sito web: [www.algheroparks.it](http://www.algheroparks.it)

SISTEMA DI GESTIONE  
AMBIENTALE CERTIFICATO



UNI EN ISO 14001:2015



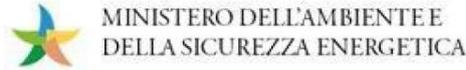
Gestione  
ambientale  
verificata  
IT-001014



# Azienda Speciale Parco di Porto Conte

## Azienda Especial Parc de Port Comte

Ente gestore Parco naturale regionale di Porto Conte e Area marina protetta Capo Caccia –Isola Piana  
Ente gestor Parc natural regional de Port Comte i Àrea marina protegida Cap de Caccia - Ìsola Piana



Servizio Ambientale e delle Risorse AMP  
Il Responsabile

all'art. 3 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità e, in generale, i principi di cui al Titolo I Parte I del D.Lgs. n. 36/2023 nonché del principio di rotazione degli affidamenti ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. 36 del 31 marzo 2023.

La Stazione Appaltante ha accertato che l'appalto non presenta un interesse transfrontaliero certo.

Gli operatori economici interessati a partecipare alla successiva procedura negoziata e in possesso dei requisiti di cui al successivo articolo, sono invitati a presentare apposita manifestazione di interesse, tramite il modulo allegato al presente avviso, da trasmettersi debitamente compilato e sottoscritto.

L'Ente si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare la presente indagine di mercato, senza che i soggetti che si siano dichiarati interessati possano avanzare, nemmeno a titolo risarcitorio, alcuna pretesa o diritto di sorta.

### 1. Stazione Appaltante:

Azienda Speciale Parco di Porto Conte - "Casa Gioiosa" S.P. 55 n.44 – 07041 Alghero (SS)

Direttore Generale: Dr. Mariano Mariani - mail: [direzione@parcodiportoconte.it](mailto:direzione@parcodiportoconte.it)

Il R.U.P. (art. 15 D. Lgs. 36/2023) è il Direttore generale e Responsabile del Servizio Ambientale e delle risorse AMP Dr. Mariano Mariani

Mail: [direzione@parcodiportoconte.it](mailto:direzione@parcodiportoconte.it)

Tel. (+39) 079 945005 - fax (+39) 079 946507

Mail PEC: [parcodiportoconte@pec.it](mailto:parcodiportoconte@pec.it)

Sito: [www.algheroparks.it](http://www.algheroparks.it)

### 2. Oggetto, durata, tipologia ed importo dei lavori

**Descrizione/oggetto dei lavori previsti nell'Appalto:** L'intervento, finanziato nell'ambito del PNRR riguarda la realizzazione di campi ormeggio nell'Area Marina Protetta di Capo Caccia - Isola Piana.

Gli operatori economici possono prendere visione dei seguenti documenti allegati all'Avviso di manifestazione di interesse, e presenti nella piattaforma SardegnaCAT:

- All.01 Relazione Generale Tecnico-Illustrativa
- All.02 Relazione Geologica
- All.03 Relazione di Calcolo delle Strutture di Ormeggio
- All.04 Relazione Geotecnica e verifica degli ancoraggi ad infissione/vite
- All.05 Relazione Archeologica - Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico Subacqueo – Documenti allegati: Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico Subacqueo

### Ente Gestore - Azienda Speciale Parco di Porto Conte

Sede Legale: Casa Gioiosa - Località Tramariglio S.P. 55 - 07041 Alghero  
Codice Fiscale 92073010909 - Partita Iva 02313760908 – REA: SS-186970  
Codice Ufficio: Uff\_eFatturaPA Codice univo ufficio: UFYZM3  
E-mail: [protocollo@parcodiportoconte.it](mailto:protocollo@parcodiportoconte.it) - Pec: [parcodiportoconte@pec.it](mailto:parcodiportoconte@pec.it)  
E-mail: [info@ampcapocaccia.it](mailto:info@ampcapocaccia.it) – Pec: [ampcapocaccia@informapec.it](mailto:ampcapocaccia@informapec.it)  
Tel. 079 945005 - fax 079 946507 Sito web: [www.algheroparks.it](http://www.algheroparks.it)

SISTEMA DI GESTIONE  
AMBIENTALE CERTIFICATO



UNI EN ISO 14001:2015



Gestione  
ambientale  
verificata  
IT-001064



# Azienda Speciale Parco di Porto Conte

## Azienda Especial Parc de Port Comte

Ente gestore Parco naturale regionale di Porto Conte e Area marina protetta Capo Caccia –Isola Piana  
Ente gestor Parc natural regional de Port Comte i Àrea marina protegida Cap de Caga - Ìsola Piana



Servizio Ambientale e delle Risorse AMP  
Il Responsabile

- All.06 Studio di Valutazione di Incidenza Ambientale (VINCA) per interventi di protezione di habitat nella ZSC ITB010042 Capo Caccia (Comprese le Isole Foradada e Piana) e Punta Giglio
- All.07 Relazione Paesaggistica
- All.08 Analisi dei prezzi
- All.09 Computo Metrico Estimativo
- All.10 Computo Metrico Estimativo - Oneri della Sicurezza
- All.11 Piano di Sicurezza e Coordinamento
- All.12 Prime Indicazioni per il Piano di Manutenzione
- All.13 Cronoprogramma
- All.14 Relazione di Sostenibilità dell'Opera
- Tav.1 Inquadramento Territoriale | Planimetria Generale IGM con vincoli Ambientali
- Tav.2a Planimetria Generale - Stato di Fatto su Carta Tecnica Regionale
- Tav.2b Planimetria Generale - Stato di Progetto su Carta Tecnica Regionale
- Tav.3a Planimetria delle zone di intervento su Ortofoto | Cala Calcina - Dragunara
- Tav.3b Planimetria delle zone di intervento su Ortofoto | Spiaggia delle Ninfe - Porto Conte
- Tav.3c Planimetria delle zone di intervento su Ortofoto | Cala Galera - Lazzaretto - Rosso
- Tav.4a Planimetria delle zone di intervento su Carta delle Biocenosi | Cala Calcina - Dragunara
- Tav.4b Planimetria delle zone di intervento su Carta delle Biocenosi | Spiaggia delle Ninfe - Porto Conte
- Tav.4c Planimetria delle zone di intervento su Carta delle Biocenosi | Cala Galera - Lazzaretto - Rosso
- Tav.5a Schemi Tecnici dei Punti di Ormeaggio - Imbarcazioni 10-15-24 mt
- Tav.6a Dettagli dei Sistemi di Ormeaggio e degli ancoraggi al fondale - Imbarcazioni 10-15-24 mt
- Tav.7a Carta Geolitologica - Settore Occidentale
- Tav.7b Carta Geolitologica - Settore Orientale

Tutti gli elaborati progettuali sono consultabili e scaricabili dalla Sezione "Allegati" della Rdl sul Portale SardegnaCAT

Sono compresi tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni che sono stabilite nel Capitolato Speciale d'Appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e

### Ente Gestore - Azienda Speciale Parco di Porto Conte

Sede Legale: Casa Gioiosa - Località Tramariglio S.P. 55 - 07041 Alghero  
Codice Fiscale 92073010909 - Partita Iva 02313760908 – REA: SS-186970  
Codice Ufficio: Uff\_eFatturaPA Codice univo ufficio: UFYZM3  
E-mail: protocollo@parcodiportoconte.it - Pec: parcodiportoconte@pec.it  
E-mail: info@ampcapocaccia.it – Pec: ampcapocaccia@informapec.it  
Tel. 079 945005 - fax 079 946507 Sito web: www.algheroparks.it



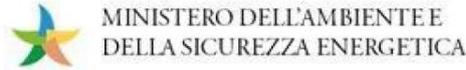
UNI EN ISO 14001:2015



# Azienda Speciale Parco di Porto Conte

## Azienda Especial Parc de Port Comte

Ente gestore Parco naturale regionale di Porto Conte e Area marina protetta Capo Caccia – Isola Piana  
Ente gestor Parc natural regional de Port Comte i Àrea marina protegida Cap de Caccia - Isola Piana



Servizio Ambientale e delle Risorse AMP  
Il Responsabile

quantitative previste dal progetto allegato al presente avviso del quale l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

Trattandosi di interventi finanziati con fondi PNRR, l'Appaltatore sarà altresì tenuto espressamente a vincolarsi ai principi e agli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852, e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali.

**Luogo di esecuzione dei lavori:** Area Marina Protetta di Capo Caccia - Isola Piana.

**L'importo complessivo a base di gara**, compresi gli oneri della sicurezza e i costi della manodopera, IVA esclusa, ammonta ad **€ 256.761,30 (euro Duecentocinquantaseimilasettecentosessantuno Virgola Trenta)**, di cui:

- Lavori a corpo soggetti a ribasso: € 251.941,00 (euro Duecentocinquantunomilanovecentoquarantuno) di cui € 29.191,62 (euro Ventinovemilacentonovantuno Virgola Sessantadue) per costi della manodopera non soggetti a ribasso d'asta;
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: € 4.820,30 (euro Quattromilaottocentoventi Virgola Trenta);
- Lavori opzionali € 145.561,10 (euro Centoquarantacinquemilacinquecentosessantuno Virgola Dieci), di cui € 140.565,00 di lavori a corpo da sottoporre al ribasso offerto in gara e € 4.996,10 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- Importo stimato dell'appalto ai sensi dell'articolo 14 comma 4 del Codice: € 402.322,40 (euro Quattrocentoduemilatrecentoventidue Virgola Quaranta)

**Classificazione dei lavori:** Categoria OG7 classifica II " Opere marittime e lavori di dragaggio";

**Durata dei lavori:** 105 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori anche in urgenza, e comunque entro e non oltre il 31/05/2025 in coerenza con le condizioni dell'appalto di seguito precisate.

**Condizioni dell'appalto:** In ragione del milestone imposto dal finanziamento dovrà essere garantito il completamento dei lavori in appalto entro e non oltre la data del 31/05/2025 fatte salve eventuali proroghe concesse dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, pertanto la Stazione Appaltante procederà nei termini di legge all'applicazione di tutte le disposizioni al fine di garantire la massima accelerazione per la realizzazione dell'appalto, tra cui la consegna dei lavori in urgenza. Inoltre al fine di ottemperare alla prescrizione della Determinazione n. 1097 del 15/11/2024 dell'Assessorato della Difesa dell'Ambiente, Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali in base al quale *l'installazione dei sistemi di ormeggio dovrà essere effettuata, con*

**Ente Gestore - Azienda Speciale Parco di Porto Conte**

Sede Legale: Casa Gioiosa - Località Tramariglio S.P. 55 - 07041 Alghero  
Codice Fiscale 92073010909 - Partita Iva 02313760908 – REA: SS-186970  
Codice Ufficio: Uff\_eFatturaPA Codice univo ufficio: UFYZM3  
E-mail: protocollo@parcodiportoconte.it - Pec: parcodiportoconte@pec.it  
E-mail: info@ampcapocaccia.it – Pec: ampcapocaccia@informapec.it  
Tel. 079 945005 - fax 079 946507 Sito web: www.algheroparks.it

SISTEMA DI GESTIONE  
AMBIENTALE CERTIFICATO



UNI EN ISO 14001:2015



Gestione  
ambientale  
verificata  
IT-001064



# Azienda Speciale Parco di Porto Conte

## Azienda Especial Parc de Port Comte

Ente gestore Parco naturale regionale di Porto Conte e Area marina protetta Capo Caccia –Isola Piana  
Ente gestor Parc natural regional de Port Comte i Àrea marina protegida Cap de Caga - Ìsola Piana



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO DELL'AMBIENTE E  
DELLA SICUREZZA ENERGETICA



ISPRA  
Istituto Superiore per la Protezione  
e la Ricerca Ambientale

Servizio Ambientale e delle Risorse AMP  
Il Responsabile

**riferimento ai corpi morti, nel periodo invernale, i lavori opzionali saranno affidati all'Appaltatore esclusivamente se potrà essere garantito il rispetto della tempistica prescritta, in caso contrario saranno affidati separatamente.**

### 3. Procedura e criterio di aggiudicazione

Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 36 del 31 marzo 2023. Ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs. 36/2023, la successiva procedura negoziata sarà esperita con il criterio del minor prezzo. Per quanto sopra e ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 36 del 2023, si procederà all'esclusione automatica, purché il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5.

**Si precisa che, nel caso in cui le manifestazioni di interesse pervenute a questa stazione appaltante da parte dei soggetti interessati fossero superiori a 5 (cinque), l'ente procederà alla selezione dei 5 (cinque) operatori economici idonei e in possesso dei requisiti, con le modalità di seguito stabilite nel presente Avviso, ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare offerta.**

**Nel caso in cui arrivassero manifestazioni di interesse in numero inferiore a 5, l'Amministrazione inviterà solo ed esclusivamente le imprese che avranno manifestato interesse e in possesso dei requisiti.**

Si precisa pertanto che in questa prima fase gli operatori economici **NON dovranno presentare alcuna offerta, ma solo inviare una manifestazione di interesse a partecipare alla gara.**

### 4. Requisiti per la partecipazione

**Sono ammessi a manifestare interesse** alla presente Rdl gli operatori economici di cui di cui all'art. 65, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate.

I concorrenti, per essere ammessi alla procedura, devono possedere i seguenti requisiti:

#### Requisiti di ordine generale (Capo II, artt. 94 e 95, D.Lgs. n. 36/2023)

I concorrenti che intendono manifestare interesse devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

Sono inoltre esclusi i soggetti che presentano cause di incompatibilità ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii..

#### Altre cause di esclusione

Sono inoltre esclusi dalla procedura:

#### **Ente Gestore - Azienda Speciale Parco di Porto Conte**

Sede Legale: Casa Gioiosa - Località Tramarglio S.P. 55 - 07041 Alghero  
Codice Fiscale 92073010909 - Partita Iva 02313760908 – REA: SS-186970  
Codice Ufficio: Uff\_eFatturaPA Codice univo ufficio: UFYZM3  
E-mail: protocollo@parcodiportoconte.it - Pec: parcodiportoconte@pec.it  
E-mail: info@ampcapocaccia.it – Pec: ampcapocaccia@informapec.it  
Tel. 079 945005 - fax 079 946507 Sito web: www.algheroparks.it

SISTEMA DI GESTIONE  
AMBIENTALE CERTIFICATO



UNI EN ISO 14001:2015



Gestione  
ambientale  
verificata  
IT-00166



# Azienda Speciale Parco di Porto Conte

## Azienda Especial Parc de Port Comte

Ente gestore Parco naturale regionale di Porto Conte e Area marina protetta Capo Caccia –Isola Piana  
Ente gestor Parc natural regional de Port Comte i Àrea marina protegida Cap de Caga - Ìsola Piana



Servizio Ambientale e delle Risorse AMP  
Il Responsabile

- gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, nel caso di omessa produzione, al momento della presentazione dell'offerta, di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.
- gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta abbiano omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto-legge n. 77 del 2021.

### Requisiti di idoneità professionale (art. 100, comma 1, lett. a) D.Lgs. n. 36/2023)

I concorrenti, cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia devono essere iscritti nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto del contratto.

Ai sensi dell'art. 100 comma 3 del D.Lgs. 36/2023, all'operatore economico di altro Stato membro non residente in Italia è richiesto di dichiarare ai sensi del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000, n. 445, di essere iscritto in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato II.11 del D.Lgs. 36/2023.

### Requisiti di ordine speciale (art. 100, comma 4 D.Lgs. n. 36/2023)

Attestazione di qualificazione SOA in corso di validità di cui all'art. 100, comma 4 D.Lgs. n. 36/2023, rilasciata da società di attestazione regolarmente autorizzata, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria: **OG7 " Opere marittime e lavori di dragaggio", per la classifica II** adeguata all'importo dei lavori da eseguire, compresi i lavori opzionali.

### Iscrizione ed abilitazione sulla piattaforma telematica SardegnaCAT

L'iscrizione e l'abilitazione sulla piattaforma SardegnaCAT nella categoria merceologica AQ22AG – OG7 - Opere marittime e lavori di dragaggio – sottocategoria AQ22AG24 - Lavori di importo fino a 516.000,00 euro (Attestazione SOA Seconda Classifica), è condizione indispensabile per poter essere selezionati ed invitati alla successiva procedura negoziata.

Si evidenzia, pertanto, che la selezione e gli inviti verranno effettuati esclusivamente nei confronti degli operatori economici iscritti nella predetta categoria merceologica.

### **Ente Gestore - Azienda Speciale Parco di Porto Conte**

Sede Legale: Casa Gioiosa - Località Tramarglio S.P. 55 - 07041 Alghero  
Codice Fiscale 92073010909 - Partita Iva 02313760908 – REA: SS-186970  
Codice Ufficio: Uff\_eFatturaPA Codice univo ufficio: UFYZM3  
E-mail: protocollo@parcodiportoconte.it - Pec: parcodiportoconte@pec.it  
E-mail: info@ampcapocaccia.it – Pec: ampcapocaccia@informapec.it  
Tel. 079 945005 - fax 079 946507 Sito web: www.algheroparks.it

SISTEMA DI GESTIONE  
AMBIENTALE CERTIFICATO



UNI EN ISO 14001:2015



Gestione  
ambientale  
verificata  
IT-001064



# Azienda Speciale Parco di Porto Conte

## Azienda Especial Parc de Port Comte

Ente gestore Parco naturale regionale di Porto Conte e Area marina protetta Capo Caccia –Isola Piana  
Ente gestor Parc natural regional de Port Comte i Àrea marina protegida Cap de Caccia - Ìsola Piana



Servizio Ambientale e delle Risorse AMP  
Il Responsabile

Nel caso in cui la richiesta di partecipazione sia presentata da un raggruppamento temporaneo di operatori è sufficiente che, al momento della presentazione dell'offerta, sia iscritto, nella piattaforma telematica SardegnaCAT e nella predetta categoria merceologica, il mandatario del raggruppamento.

### 5. Condizioni particolari di esecuzione

L'aggiudicatario sarà tenuto a garantire l'applicazione del contratto collettivo nazionale e territoriale (o dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore) che sarà indicato nella successiva lettera di invito, oppure di un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto.

Ai sensi dell'art. 57 comma 1 e 102 del Codice, e sulla base del combinato disposto dell'art. 47 del D.L. 77/2021, convertito con modifiche in Legge n. 108/2022, al fine di garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate, il concorrente si impegnerà, a pena di esclusione, in caso di aggiudicazione del contratto, ad assicurare per l'esecuzione una quota pari al **30% per cento di occupazione giovanile** e una quota pari al **10% per cento di occupazione femminile**, delle nuove assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, calcolate secondo le modalità di cui alle linee guida approvate con Decreto ministeriale della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento delle pari opportunità, del 7 dicembre 2021 e pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 30 dicembre 2021, n. 309.

Per quanto attiene, specificamente, alla quota di pari opportunità di genere nelle nuove assunzioni, ove necessarie, detta percentuale è stata stabilita sulla base del combinato disposto dell'art. 47, commi 4 e 7 del D.L. 77/2021, convertito con modifiche in Legge n. 108/2022, in considerazione del tasso di occupazione femminile che, nel settore delle costruzioni, sulla base delle elaborazioni effettuate dall'Istat in relazione alla media annua del 2021, è notevolmente inferiore alla media nazionale, rispetto ad altri settori del sistema (Decreto n. 327 del 16 novembre 2022, emanato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze).

Gli operatori economici con un numero di dipendenti pari o superiore a 15 e fino a 50, e non tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale ai sensi dell'art. 46 D.Lgs. 198/2006:

- devono consegnare alla stazione appaltante, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuno delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità. La mancata produzione della predetta relazione comporta l'applicazione delle penali previste dallo schema di contratto, oltre che l'impossibilità per l'operatore economico di partecipare in forma singola, ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di 12 mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati con le risorse derivanti da PNRR e PNC;

#### Ente Gestore - Azienda Speciale Parco di Porto Conte

Sede Legale: Casa Gioiosa - Località Tramarglio S.P. 55 - 07041 Alghero  
Codice Fiscale 92073010909 - Partita Iva 02313760908 - REA: SS-186970  
Codice Ufficio: Uff\_eFatturaPA Codice univo ufficio: UFYZM3  
E-mail: protocollo@parcodiportoconte.it - Pec: parcodiportoconte@pec.it  
E-mail: info@ampcapocaccia.it - Pec: ampcapocaccia@informapec.it  
Tel. 079 945005 - fax 079 946507 Sito web: www.algheroparks.it

SISTEMA DI GESTIONE  
AMBIENTALE CERTIFICATO



UNI EN ISO 14001:2015



Gestione  
ambientale  
verificata  
IT-001054



# Azienda Speciale Parco di Porto Conte

## Azienda Especial Parc de Port Comte

Ente gestore Parco naturale regionale di Porto Conte e Area marina protetta Capo Caccia –Isola Piana  
Ente gestor Parc natural regional de Port Comte i Àrea marina protegida Cap de Caga - Ìsola Piana



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO DELL'AMBIENTE E  
DELLA SICUREZZA ENERGETICA



ISPRA  
Istituto Superiore per la Protezione  
e la Ricerca Ambientale

Servizio Ambientale e delle Risorse AMP  
Il Responsabile

Gli operatori con un numero di dipendenti pari o superiore a 15 e fino a 50:

- sono tenuti inoltre a consegnare alla stazione appaltante, entro 6 mesi dalla conclusione del contratto, una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla L. 12/03/1999, n. 68, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione dell'offerta. L'operatore economico è altresì tenuto, entro il medesimo termine, a trasmetterla anche alle rappresentanze sindacali aziendali. La mancata produzione della relazione comporta l'applicazione delle penali previste dallo schema di contratto;
- sono tenuti infine a consegnare alla stazione appaltante, entro 6 mesi dalla stipula del contratto, una dichiarazione del legale rappresentante attestante di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi dell'art. 17 della L. 12.03.1999 n. 68. La mancata produzione della suddetta dichiarazione comporta l'applicazione delle penali previste dallo schema di contratto.

Tutti gli operatori economici sono obbligati, in caso di aggiudicazione, a riferire in merito all'attuazione del contratto a metà della durata dell'intervento e alla fine dello stesso.

## 6. Avvalimento

L'operatore economico può ricorrere all'istituto dell'avvalimento per soddisfare il possesso dei suddetti requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100, comma 4 D.Lgs. n. 36/2023 avvalendosi di altri soggetti ed alle condizioni previste dall'art. 104 del medesimo Decreto.

## 7. Modalità e termini di presentazione della manifestazione di interesse

Per partecipare alla presente indagine di mercato, l'operatore economico concorrente deve presentare tramite la piattaforma telematica SardegnaCAT una manifestazione di interesse, redatta in lingua italiana, utilizzando preferibilmente il modello editabile "A" allegato al presente Avviso, da completarsi con i dati e le dichiarazioni ivi richieste, firmata digitalmente dal Titolare/Rappresentante Legale dell'operatore economico concorrente.

L'istanza di partecipazione dovrà contenere la manifestazione di interesse, secondo il modello predisposto, in unico esemplare, sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico che manifesta il proprio interesse. Nel caso di soggetti raggruppati, la domanda di partecipazione dovrà essere unica e sottoscritta digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento.

L'inoltro della predetta documentazione è a completo ed esclusivo rischio dell'operatore economico concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità di questa stazione appaltante qualora, per qualsiasi motivo la manifestazione di interesse non pervenga entro il sottoindicato termine.

### Ente Gestore - Azienda Speciale Parco di Porto Conte

Sede Legale: Casa Gioiosa - Località Tramariglio S.P. 55 - 07041 Alghero  
Codice Fiscale 92073010909 - Partita Iva 02313760908 - REA: SS-186970  
Codice Ufficio: Uff\_eFatturaPA Codice univo ufficio: UFYZM3  
E-mail: protocollo@parcodiportoconte.it - Pec: parcodiportoconte@pec.it  
E-mail: info@ampcapocaccia.it - Pec: ampcapocaccia@informapec.it  
Tel. 079 945005 - fax 079 946507 Sito web: www.algheroparks.it

SISTEMA DI GESTIONE  
AMBIENTALE CERTIFICATO



UNI EN ISO 14001:2015



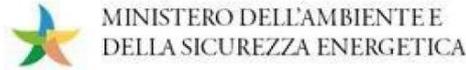
Gestione  
ambientale  
verificata  
IT-001066



# Azienda Speciale Parco di Porto Conte

## Azienda Especial Parc de Port Comte

Ente gestore Parco naturale regionale di Porto Conte e Area marina protetta Capo Caccia –Isola Piana  
Ente gestor Parc natural regional de Port Comte i Àrea marina protegida Cap de Caga - Ìsola Piana



Servizio Ambientale e delle Risorse AMP  
Il Responsabile

Il termine per la ricezione delle manifestazioni di interesse è stabilito alle ore **12.00** del giorno **30 dicembre 2024** in ragione anche della esigenza di procedere con urgenza e tempestività alla individuazione dell'aggiudicatario per garantire il rispetto dei termini imposti dal decreto di finanziamento.

Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse:

- inviata con modalità diverse rispetto al caricamento sulla piattaforma telematica di Sardegna CAT;
- pervenute oltre l'anzidetto perentorio termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà dell'operatore economico concorrente.

Sarà possibile, da parte dei concorrenti, ottenere chiarimenti in ordine al presente avviso mediante la **proposizione di quesiti scritti da inoltrare attraverso la sezione "Messaggistica" della piattaforma SardegnaCAT**, accessibile ai soli concorrenti che abbiano effettuato l'accesso alla sezione dedicata alla presente indagine di mercato.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente **per iscritto** e in lingua italiana. **Non saranno fornite risposte ai quesiti telefonici.**

La presenza di un messaggio nella cartella di un concorrente viene notificata via e-mail al concorrente stesso. Ciascun concorrente può visualizzare i messaggi ricevuti nella sezione "Messaggi" del portale SardegnaCAT. È onere e cura di ciascun concorrente prendere visione dei messaggi presenti.

### 8. Criteri di selezione dei candidati da invitare a presentare offerta

Qualora il numero di candidature idonee fosse superiore a 5 (cinque), si procederà alla selezione degli operatori economici da invitare alla gara secondo la modalità di seguito elencata, fatta salva l'applicazione del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i..

Verrà redatta una apposita graduatoria, in ordine crescente, in base ai seguenti criteri oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza come previsto dall'allegato II.1 al D. Lgs. 36/2023.

- lavori in categoria OG7 "Opere marittime e lavori di dragaggio" **esclusivamente di realizzazione di campi ormeggio**, eseguiti **direttamente** dall'operatore economico che presenta la propria manifestazione di interesse, con attestazione di buon esito nell'**ultimo decennio** antecedente la pubblicazione dell'Avviso, di valore unitario pari o superiore al valore di **€ 250.000,00** compresi oneri della sicurezza e oltre IVA. I suddetti lavori si intendono eseguiti se completati nell'arco del decennio antecedente la pubblicazione dell'Avviso e solamente se l'impresa sia in possesso, al momento della presentazione della domanda, del CEL o attestazioni di buon esito per dimostrare l'effettivo possesso del requisito. **Per ogni lavoro ammissibile rispetto al presente criterio saranno attribuiti 2 punti.**

### Ente Gestore - Azienda Speciale Parco di Porto Conte

Sede Legale: Casa Gioiosa - Località Tramarglio S.P. 55 - 07041 Alghero  
Codice Fiscale 92073010909 - Partita Iva 02313760908 – REA: SS-186970  
Codice Ufficio: Uff\_eFatturaPA Codice univo ufficio: UFYZM3  
E-mail: protocollo@parcodiportoconte.it - Pec: parcodiportoconte@pec.it  
E-mail: info@ampcapocaccia.it – Pec: ampcapocaccia@informapec.it  
Tel. 079 945005 - fax 079 946507 Sito web: www.algheroparks.it

SISTEMA DI GESTIONE  
AMBIENTALE CERTIFICATO



UNI EN ISO 14001:2015



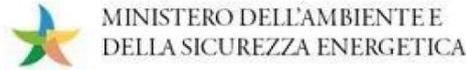
Gestione  
ambientale  
verificata  
IT-001066



# Azienda Speciale Parco di Porto Conte

## Azienda Especial Parc de Port Comte

Ente gestore Parco naturale regionale di Porto Conte e Area marina protetta Capo Caccia –Isola Piana  
Ente gestor Parc natural regional de Port Comte i Àrea marina protegida Cap de Caga - Ìsola Piana



Servizio Ambientale e delle Risorse AMP  
Il Responsabile

- lavori in categoria OG7 “Opere marittime e lavori di dragaggio” **esclusivamente di realizzazione di campi ormeggio all'interno di un'Area Marina Protetta**, eseguiti **direttamente** dall'operatore economico che presenta la propria manifestazione di interesse, con attestazione di buon esito nell'**ultimo decennio** antecedente la pubblicazione dell'Avviso, di valore unitario pari o superiore al valore di **€ 150.000,00** compresi oneri della sicurezza e oltre IVA. I suddetti lavori si intendono eseguiti se completati nell'arco del decennio antecedente la pubblicazione dell'Avviso e solamente se l'impresa sia in possesso, al momento della presentazione della domanda, del CEL o attestazioni di buon esito per dimostrare l'effettivo possesso del requisito. **Per ogni lavoro ammissibile rispetto al presente criterio sarà attribuito 1 punto. N.B. Il punteggio relativo al presente criterio è cumulativo con quello del criterio precedente se lo stesso lavoro garantisce entrambi i requisiti.**
- iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede oppure presentazione della domanda di iscrizione al predetto elenco. **Saranno attribuiti 2 punti.**
- Numero di personale dipendente al momento di presentazione della manifestazione d'interesse (da dimostrarsi, su eventuale richiesta della stazione appaltante, con presentazione del Libro unico del Lavoro). **Per ogni dipendente rispetto al presente criterio saranno attribuiti 0,02 punti.**

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alla verifica delle dichiarazioni rilasciate dall'operatore economico.

Costituita la graduatoria complessiva, i primi 5 operatori economici in graduatoria saranno invitati alla procedura negoziata, secondo le regole sopra illustrate. Se si avrà un pari merito per i punti acquisiti nella quinta posizione, saranno invitati tutti gli operatori economici che presentano lo stesso punteggio.

Tutte le operazioni verranno verbalizzate ed inseriti gli elenchi di tutti gli operatori, estratti e non estratti. L'elenco degli operatori estratti verrà reso noto solo dopo la scadenza per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 35, c. 2, lett. b) del D.Lgs. 36/2023.

L'amministrazione si riserva di procedere all'affidamento in oggetto anche ove, all'esito dell'esame della documentazione presentata per la presente indagine di mercato, dovesse risultare un solo operatore economico in possesso dei requisiti richiesti, qualora la successiva offerta presentata sia ritenuta conveniente per l'Amministrazione comunale.

La successiva procedura si svolgerà in modalità telematica da espletarsi mediante “Richiesta di Offerta” (RdO) nella predetta piattaforma SardegnaCAT, secondo le prescrizioni di cui al D.Lgs. 36/2023 e delle disposizioni di cui al D.Lgs. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale).

## 9. Trattamento dei dati personali

### Ente Gestore - Azienda Speciale Parco di Porto Conte

Sede Legale: Casa Gioiosa - Località Tramariglio S.P. 55 - 07041 Alghero  
Codice Fiscale 92073010909 - Partita Iva 02313760908 – REA: SS-186970  
Codice Ufficio: Uff\_eFatturaPA Codice univo ufficio: UFYZM3  
E-mail: protocollo@parcodiportoconte.it - Pec: parcodiportoconte@pec.it  
E-mail: info@ampcapocaccia.it – Pec: ampcapocaccia@informapec.it  
Tel. 079 945005 - fax 079 946507 Sito web: www.algheroparks.it

SISTEMA DI GESTIONE  
AMBIENTALE CERTIFICATO



UNI EN ISO 14001:2015



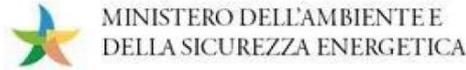
Gestione  
ambientale  
verificata  
IT-001064



# Azienda Speciale Parco di Porto Conte

## Azienda Especial Parc de Port Comte

Ente gestore Parco naturale regionale di Porto Conte e Area marina protetta Capo Caccia –Isola Piana  
Ente gestor Parc natural regional de Port Comte i Àrea marina protegida Cap de Caga - Ìsola Piana



Servizio Ambientale e delle Risorse AMP  
Il Responsabile

I dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati dall'ente conformemente alle disposizioni del D.Lgs.196/2003, come modificato dal D.Lgs.101/2018 e dal Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE. Le imprese concorrenti e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 7 della legge stessa.

### 10. Altre informazioni

È fatta salva, ai sensi dell'art. 68, comma 19, del D.Lgs. 36/2023, la possibilità per un operatore economico invitato individualmente, di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

Resta inteso che la partecipazione alla presente non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Per informazioni tecniche sulle modalità di registrazione e sul funzionamento tecnico del Portale Sardegna CAT, comprese le dimensioni massime dei singoli file caricabili sullo stesso, si rimanda a quanto previsto dal gestore del Sistema.

### 11. Pubblicazione

Il presente Avviso e tutti i relativi allegati sono pubblicati sulla piattaforma SardegnaCat e sul profilo committente dell'Azienda Speciale di Porto Conte all'indirizzo <https://www.algheroparks.it/>



Il RUP  
Dr. Mariano Mariani

### Ente Gestore - Azienda Speciale Parco di Porto Conte

Sede Legale: Casa Gioiosa - Località Tramariglio S.P. 55 - 07041 Alghero  
Codice Fiscale 92073010909 - Partita Iva 02313760908 – REA: SS-186970  
Codice Ufficio: Uff\_eFatturaPA Codice univo ufficio: UFYZM3  
E-mail: protocollo@parcodiportoconte.it - Pec: parcodiportoconte@pec.it  
E-mail: info@ampcapocaccia.it – Pec: ampcapocaccia@informapec.it  
Tel. 079 945005 - fax 079 946507 Sito web: [www.algheroparks.it](http://www.algheroparks.it)

SISTEMA DI GESTIONE  
AMBIENTALE CERTIFICATO



UNI EN ISO 14001:2015



Gestione  
ambientale  
verificata  
IT-00166